

Doetinchemsestraat 4
3241AA Middelharnis
Tel: 0187 486390
e-mail: info@hvgoereeoverflakkee.nl
Bank: NL67INGB00049.41.449



Notulen van de algemene ledenvergadering gehouden op 10 mei 2017.

1. Opening:

Om 19.30 uur opent Maarten de vergadering.

Hartelijk welkom allemaal voor het eerst na onze fusie van mei 2016 mag ik hier verwelkomen onze leden, bestuurders van de woningcorporaties en de huurdercommissarissen.

Het streven van de huurdersvereniging is de belangen te behartigen van alle huurders die binnen ons werkgebied een woning huren.

Huurders bepalen ons beleid en het bestuur richt zich naar hun wensen en verlangens. Uiteraard weten we wat er leeft bij de huurders, omdat alle bestuurders zelf een huurwoning hebben en wonen in het werkgebied.

Regelmatig worden wij aan gesproken in ons eigen dorp door een huurder met een vraag, in eerste instantie verwijzen we door naar de woningcorporatie, komt men er daar dan niet uit nemen we de vraag mee in ons overleg met de woningcorporatie.

Het bestuur heeft regelmatig overleg met de woningcorporaties.

Ook is er op gemeentelijk gebied overleg over de woonvisie en de prestatieafspraken.

We richten ons op goede sociale huisvesting voor de mensen met een kleine beurs.

Ons doel is wonen op een plaats waar we ons fijn en veilig voelen.

Een goede vergadering.

2 Mededelingen:

Afmeldingen voor de jaarvergadering.

C. van Bergen, C. Volaart, A.J. Abrahamse, C. de Visser, P. van Loo, C. de Roo, M. Gertenbach, P. Platteeuw, H. Both, I. Drenth RvC, B.J. Bruggeman RvC, E. Lauwerse RvC en J. de Vries ledenraad.

Aanwezig zijn 24 leden en 6 bestuursleden.

Verder waren aanwezig van Woongoed M. ten Have, van BeterWonen Ooltgensplaat

T. Peeman, van FidesWonen G.J. van der Valk en P. Klink, L. Verwijs RvC FidesWonen.

3 Notulen vorige ALV van 14 april 2016 UBOB Dirksland en ALV 25 april van Woonbelang Middelharnis:

De notulen kunnen worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris en zijn hiermee vastgesteld, er waren geen op of aanmerkingen.

4 Jaarverslag 2016:

Op het jaarverslag waren geen op of aanmerkingen en zijn hierbij vastgesteld en werden ondertekend door de voorzitter en de secretaris.

5 Financieel verslag en verslag van de kascontrolecommissie:

Wil geeft uitleg hoe de jaarcijfers tot stand zijn gekomen, hierna brengt de kascontrole commissie verslag uit bij monde van mevr. Jordaan dat er geen misvattingen zijn

vastgesteld en verzoekt de vergadering de penningmeester decharge te verlenen voor het komende jaar. Deze wordt door de aanwezige leden verleend.

Mevr. Jordaan wordt bedankt voor haar werkzaamheden als lid van de kascontrolecommissie de afgelopen twee jaar.

6 Verkiezing nieuw lid kascontrolecommissie:

De heer W. Koert wordt gekozen, de kascontrolecommissie bestaat nu uit, 1^e C. de Roo, 2^e H. Both en reserve W. Koert.

7 Verkiezing bestuursleden:

Aftredend en herkiesbaar is M. v.d. Klooster, de leden gaan akkoord met de herbenoeming van M. v.d. Klooster.

Aftredend en niet herkiesbaar is H. Muller.

Als verrassing wordt dhr. H. Muller benoemd als erelid van de vereniging, door W.

Noteboom wordt dhr. H. Muller bedankt voor zijn tomeloze inzet en zijn verdiensten voor de vereniging, bij het erelid zijn van de vereniging behoren een oorkonde die aan hem wordt overhandigd en een bos bloemen voor de echtgenote van dhr. Muller.

Hierna bedankt dhr. Muller de vergadering voor deze verrassing.

8 Rondvraag:

Mevr. Vogelaar met een vraag over de afzuigkap, na een kleine discussie wordt afgesproken dat er een afspraak wordt gemaakt met P. Klink van FidesWonen.

Dhr. Koert over de bouw van seniorenwoningen in Oude Tonge, M. ten Have van Woongoed geeft uitleg waarom er niet gebouwd wordt, dit heeft o.a. te maken met toestemming van de Gemeente en Provincie.

9 Pauze:

10 Spreker dhr. L. Verwijs:

Na de pauze is het woord aan dhr. Verwijs, hij geeft een lezing over zorg en wonen.

De uitleg werd gedaan aan de hand van een PowerPoint presentatie.

Bij deze presentatie werden ook de corporaties betrokken.

11 Verloting:

De lootjes worden getrokken door L. Verwijs.

De bloemen werden gewonnen door J. Gramsberg en S. v. Rij.

12 Sluiting:

De voorzitter sluit deze vergadering bedankt een ieder voor zijn positieve inbreng, en nodigt uit voor de drankje en een hapje en wenst een ieder wel thuis.

M. v.d. Klooster
Voorzitter

G. Gertenbach
Secretaris

